



номер на плане	Наименование	Примечание
1	Школа на 600 мест	
2	Трансформаторная подстанция	
3	Магазин смешанной торговли	
4	Площадка для мусоросборников	
5	Стороня автомобилей на "Пчм", на 270м	
6	Спортивная площадка	
7	Детская площадка	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наименование	Обозначение
Граница отведенного участка	
Проектируемые красные линии	
Линии регулирования застройки	
Границы проектируемых земельных участков	
№ участка / площадь в кв. м.	П/9 П/64
Линии, обозначающие улицы, дороги, проезды	
Зоны планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения	
Зоны планируемого размещения иных объектов капитального строительства (жилая)	
Зона планируемого размещения объектов социально-культурного назначения	
Системные здания и сооружения, сети	

БАЛАНС ТЕРРИТОРИЙ

Наименование	Земельный	Земельный
	участок - квартал 01.32.01	участок - квартал 01.32.04
Общая площадь участка, га	7 8153	14,9488
в том числе:		
Площадь застроенной ж/д застройкой, га	2,7204	8,5158
Площадь кварталов общественной застройки, га	3,0383	0,9925
Площадь кварталов жилищной застройки, га	2,0566	5,4405
Площадь объектов нецелевого назначения (горючих), га		

1. Топографической подосновой к данному проекту послужила съемка в масштабе 1:1500. Выполнена ООО "Синдигат" в г. Ростове-на-Дону, в 2013г.
2. Территория проекта планировки совпадает с границей отведенного участка под строительство.
3. Координаты границ формируемых земельных участков см. лист 2 том 3
4. Координаты красных линий см. лист 1 том 2.

[illegible]